



# COMUNE DI ARZIGNANO

Provincia di Vicenza  
Cod. Fisc. 00244950242

## SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROGETTAZIONI SERVIZI TECNICI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 286 DEL 13/03/2023

**OGGETTO: GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE D'USO DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE DA ADIBIRE A RISTORANTE UBICATI AI PIANI TERRA E MEZZANINO DEL PALAZZO MUNICIPALE DENOMINATI "CAFFÈ NAZIONALE" E DELLE RELATIVE PERTINENZE. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE**

### IL DIRIGENTE

pm

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 16/02/2023 dall'oggetto "Esame ed approvazione Bilancio di Previsione 2023-2025 e nota di aggiornamento Documento Unico di Programmazione (DUP)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 27/02/2023 avente per oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025: assegnazione risorse finanziarie";

Vista la determinazione dirigenziale n. 1482 del 20/12/2023 con la quale è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento in concessione d'uso dei locali di proprietà comunale da adibire a Ristorante presso l'immobile denominato "Caffè Nazionale" in Piazza libertà n. 10;

Considerato che il bando prevedeva l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, al concorrente che abbia ottenuto complessivamente il punteggio più alto secondo i parametri previsti dal bando stesso, con assegnazione di un massimo di punti 80 all'offerta tecnica e un massimo di punti 20 all'offerta economica;

Considerato che il termine perentorio per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12:00 del giorno 24 febbraio 2023;

Considerato che entro tale termine è giunta al protocollo dell'ente una sola offerta in busta chiusa (prot. n. 9886/2023);

Vista la determina dirigenziale n. 235 del 03/03/2023 di nomina della Commissione giudicatrice;

Visto il verbale di gara in data 10/03/2023 a firma della predetta Commissione con il quale, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, dell'offerta tecnico-gestionale e dell'offerta economica presentate, veniva ammesso quale unico concorrente la A.T.I. costituenda tra la signora Irina Lossenko (c.f. LSSRNI85M48Z144A) e la società DGG S.r.l. (c.f. 03918540240), in persona del legale rappresentante, sig. Gianfranco Fochesato;

Considerato che con il predetto verbale la Commissione giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione della concessione al predetto concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 84;

Ritenuto quindi di approvare il succitato verbale di gara e aggiudicare la concessione in oggetto alla A.T.I. costituenda tra la signora Irina Lossenko (c.f. LSSRNI85M48Z144A) e la società DGG Srl (c.f. 03918540240);

Dato atto che saranno immediatamente avviate le verifiche relative al possesso dei requisiti dichiarati dai concorrenti nella documentazione di gara e che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo delle verifiche;

Visto il Decreto del Sindaco prot. n. 31321/2022 del 04.07.2022 con il quale è stata attribuita la competenza ai sensi della legislazione vigente, dello statuto e dei regolamenti;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 4, comma 5, del vigente Regolamento in materia di controlli interni, il controllo preventivo di regolarità amministrativa sulle determinazioni e su ogni altro atto amministrativo si esercita mediante la sottoscrizione del provvedimento;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

### **DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il verbale di gara in data 10/03/2023 a firma della Commissione giudicatrice;
3. di aggiudicare la concessione in oggetto alla A.T.I. costituenda tra la signora Irina Lossenko e la società DGG S.r.l.;
4. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito al possesso, da parte dei concorrenti, dei requisiti dichiarati con la documentazione a corredo dell'offerta presentata.

Arzignano li, 13/03/2023

**IL DIRIGENTE**  
**diego tollardo / ArubaPEC S.p.A.**  
Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

---